

BASS d.o.o., Celje
Ulica XIV. Divizije 14
3000 Celje

Celje, 25.9.2024

Bass d.o.o., Celje
Ulica XIV. divizije 14
SI-3000 Celje Slovenia, EU
T +386 3 425 77 77
F +386 3 425 77 66
e podpora@bass.si
www.bass.si

KOMUNALA.info

Upravnik

Uporabniška navodila

Kazalo vsebine

1	Uvod.....	3
2	Upravnik.....	4
2.1	Upravljana odjemna mesta	4
2.2	Izmenjava podatkov	5
2.3	Merilna mesta (voda, plin, ogrevanje)	6
3	Uporabnik.....	7

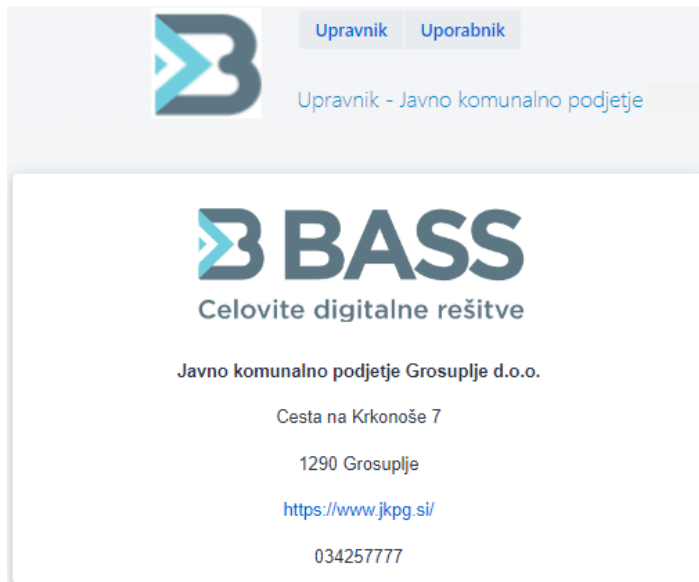
Kazalo slik

Slika 1:	Nadzorna plošča Upravnika.....	3
Slika 2:	Funkcionalnosti upravnika.....	4
Slika 3:	Iskanje odjemnega mesta	4
Slika 4:	Urejanje odjemnega mesta.....	4
Slika 5:	Urejanje podatkov plačnika	5
Slika 6:	Izmenjava podatkov	5
Slika 7:	Merilna mesta – voda.....	6
Slika 8:	Oddaja stanja za izbrano OM s pripadajočim merilnim mestom.....	6
Slika 9:	Urejanje kontaktni podatkov/odjava	7

1 Uvod

Predstavljamo pogled Komunale.info s funkcionalnostmi za **upravnike**, ki bo podrobneje ponazorjen in opisan v nadaljevanju s slikami zaslonov.

Ob vpisu z uporabniškim imenom in geslom se odpre osnovna stran ali 'nadzorna plošča' z naslednjim izgledom:



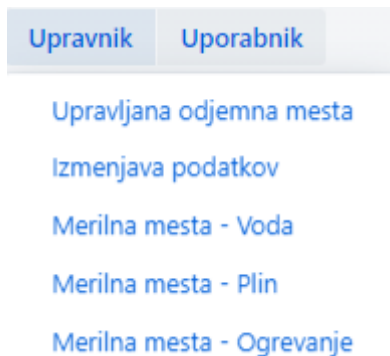
Slika 1: Nadzorna plošča Upravnika

Čisto na vrhu je ikona podjetja z nazivom in gumba 'Upravnik' ter 'Uporabnik', katera bomo opisali v nadaljevanju.

Malo nižje na glavni strani, so podatki z logotipom podjetja v katerega je upravnik registriran in osnovni podatki tega istega podjetja.

2 Upravnik

S klikom na gumb **'Upravnik'**, se odpre padajoč meni možnosti za upravnika:



Slika 2: Funkcionalnosti upravnika

Kombinacije prikazanih storitev za upravljanje so odvisne od odjemnega mesta za katerega je preko šifre upravnika določen v sistemu s strani komunalnega ponudnika.

V kolikor je samo za storitev voda, potem se prikaže samo 'Merilna mest – Voda'.

2.1 Upravljana odjemna mesta

Je zavihek na katerem lahko upravnik po iskanju odjemnega mesta le-tega tudi ureja (vse razen šifre plačnika):

Upravljana odjemna mesta - deleži

Q, Vpišite odjemno mesto

OM #	Naziv #	Višota deležev
000000013	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI	✗ (49.667%)
000000014	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI Ljubljanska cesta	✗ (50.333%)
000000015	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI Ljubljanska cesta	✗ (47.683%)
000000016	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI Ljubljanska cesta	✗ (52.316%)
000000017	ETAŽNI LASTNIKI Ljubljanska cesta	✓
000000761	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI	✓
000000764	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI	✓
000884230	DELILNIK: STANOVALCI - PREŠERNOVA	✗ (0%)
000884232	DELILNIK: LOKALI- PREŠERNOVA	✗ (0%)

Slika 3: Iskanje odjemnega mesta

S klikom na odjemno mesto, se na desni strani odpre seznam plačnikov, ki so vezani na izbrano OM.

Upravljana odjemna mesta - deleži

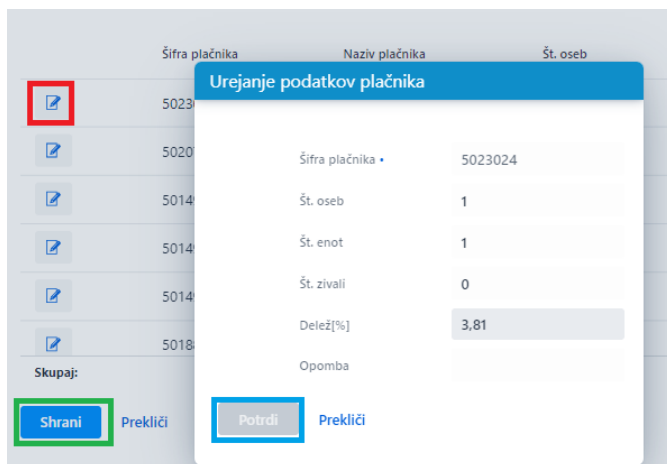
Q, Vpišite odjemno mesto

OM #	Naziv #	Višota deležev	Šifra plačnika	Naziv plačnika	Št. oseb	Št. živali	Št. enot	Delež v %	Spremenjeno
000000013	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI	✗ (49.667%)							
000000014	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI Ljubljanska cesta	✗ (50.333%)	5023024	Stranka5023024 Podnazi...	1,00	0,00	1,00	3,8100	
000000015	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI Ljubljanska cesta	✗ (47.683%)	5020765	Stranka5020765 Podnazi...	5,00	0,00	1,00	1,8342	
000000016	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI Ljubljanska cesta	✗ (52.316%)	5014938	Stranka5014938 Podnazi...	2,00	0,00	1,00	1,2532	
000000017	ETAŽNI LASTNIKI Ljubljanska cesta	✓	5014939	Stranka5014939 Podnazi...	1,00	0,00	1,00	5,7922	
000000761	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI	✓	5014940	Stranka5014940 Podnazi...	2,00	0,00	1,00	1,9460	
000000764	DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI	✓	5018832	Stranka5018832 Podnazi...	2,00	0,00	1,00	5,0528	
000884230	DELILNIK: STANOVALCI - PREŠERNOVA	✗ (0%)							
000884232	DELILNIK: LOKALI- PREŠERNOVA	✗ (0%)							
Skupaj:								49.6671 %	

Strani Prekliči

Slika 4: Urejanje odjemnega mesta

S klikom na gumb uredi za zelenega plačnika, se odpre dodatno okno v katerem naredimo zeleno spremembo in potrdimo. Po tem je obvezno tudi klikniti 'glavni' gumb shrani, da se zabeleži sprememba – vidnost tega je skrajno desno stolpec 'Spremenjeno' (kljukica).

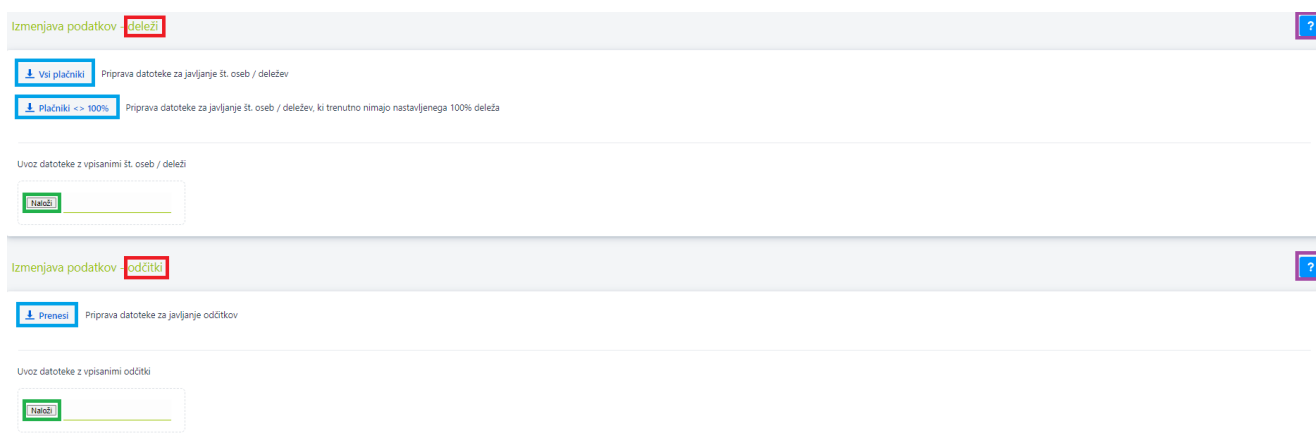


Slika 5: Urejanje podatkov plačnika

Gre seveda za pregled in urejanja po posameznih odjemnih mestih, v kolikor pa uporabnik želi masovno urejati spremembe in vpisovati podatkov, pa gre zadeva po standardnem principu kot do zdaj – s prenosom datoteke, vpisom sprememb in nalaganje nazaj na portal (naslednji zavihek).

2.2 Izmenjava podatkov

Kot smo že omenili v prejšnjem odstavku, se v tem sklopu preko prenosa datotek na računalnik lahko masovno urejajo podatki za deleže in/ali odčitke. Ko se v datoteki spremenijo podatki oz. ustrezno vnesejo nove vrednosti, se ob prenosu datoteke (gumb 'Naloži') le-te tudi sinhronizirajo, prav tako se posodobijo podatki na odjemnih mestih:



Slika 6: Izmenjava podatkov

Za dodaten opis je na voljo pomoč v sklopu '?', kjer je tudi opisan postopek za vsako izmed akcij izmenjave podatkov.

2.3 Merilna mesta (voda, plin, ogrevanje)

Glede na nastavitev na ravni podjetja, se prikažejo zavihki glede upravljanih merilnih mest na različnih področjih. V testnem primeru, ki je prikaz na sliki 7 imamo podjetje, ki ima vse od naštetih možnosti zato se tudi prikažejo na seznamu, drugače se prikažejo samo tista merilna mesta, katere ima uporabnik izbrana (npr. samo voda).

Upravljana merilna mesta za vodo

Odjemno mesto Merilno mesto

- 000000013 - DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI
- 000000014 - DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI Ljubljanska cesta
- 000000015 - DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI Ljubljanska cesta
- 000000016 - DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI Ljubljanska cesta
- 000000017 - ETAŽNI LASTNIKI, Ljubljanska cesta
- 000884230 - DELILNIK: STANOVALCI - PREŠERNOVA
- 000884232 - DELILNIK: LOKALI- PREŠERNOVA
- 000884420 - ETAŽNI LASTNIKI
- 000890909 - OBČINA GROSUPLJE, RONDO FONTANA (HOFER)

Slika 7: Merilna mesta – voda

Lahko iščemo iz padajočega seznama ali pa preko iskalnika vpišemo koren besede za pridobitev iskanega podatka.

Ko ga izberemo se nam odpre forma za pregled in možnost oddaje stanja ročno, preko merilnega mesta (če je več merilnih mest, lahko potem preko spustnega seznama med njimi preklapljam):

Upravljana merilna mesta za vodo

000000013 - DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI V/016JE079562

Podatki merilnika Odčitek stanja

Tip merilnika: Glavni

Odjemno mesto: 000000013 DELILNIK: ETAŽNI LASTNIKI LJUBLJANSKA CESTA

Lokacija: LJUBLJANSKA CESTA

Datum: 21.11.2023

Stanje števca: 8265,00 m³

Poraba ob zadnjem stanju: 115,00 m³

Predvideno stanje števca (akontacija): 8265,00 m³ na dan 21.11.2023

Predvidena poraba: 115,00 m³

Žig: 202211 (november 2022)


Stanje: m³ Datum odčitka: 26.09.2024 Opomba:

Zgodovina Oddaj

Statistični podatki

Obračunana poraba Podatki

za zadnjih 12 mesecev



Mesec	Količina [m ³]
Oct 2023	~140
Nov 2023	~115
Dec 2023	0
Jan 2024	0
Feb 2024	0
Mar 2024	0
Apr 2024	0
May 2024	0
Jun 2024	0
Jul 2024	0
Aug 2024	0
Sep 2024	0

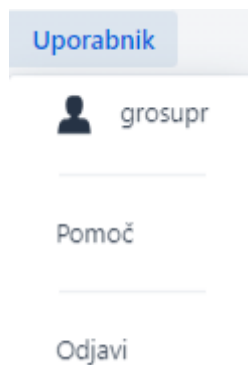
Slika 8: Oddaja stanja za izbrano OM s pripadajočim merilnim mestom

Na levi strani imamo podatke o odjemnem mestu, ki smo ga izbrali in merilniku, ki je vezan na to odjemno mesto. Omogočena je ročna oddaja stanja z možnostjo vpisa opombe in pregleda zgodovine oddaje stanj.

Malo pod tem pa imamo na voljo pregled statističnih podatkov v obliki grafa za obračunano porabo, stanje merilnika in podatke, kjer vidimo zgodovino o dogodkih na števcu.

3 Uporabnik

S klikom na zavihek 'Uporabnik' se odjavimo iz portala ali urejamo svoje kontaktne podatke s klikom na uporabniško ime upravnika.



Slika 9: Urejanje kontaktni podatkov/odjava

Bass d.o.o.